

NS
H  **oteles**

Sistema para la gestión profesional de hoteles y moteles

Guía rápida



Facturación CFDI

Versión 3.3

Guía rápida de configuración

1. CAMBIOS GENERALES

El Servicio de Administración Tributaria liberó un nuevo esquema de facturación electrónica denominado facturación CFDI 3.3.

El sistema NS Hoteles® en su versión 3.0 adopta los cambios de manera automática al habilitarse internamente la facturación CFDI 3.3 actualizando los catálogos y relacionando la información existente con la del SAT para facilitar al usuario el proceso de facturación.

2. CATÁLOGOS

Los catálogos del sistema sufren cambios para relacionar la información existente con la nueva información necesaria para facturar en CFDI 3.3.

Los cambios en las pantallas se muestran a continuación; de igual manera se despliega una pantalla como la siguiente para indicar los cambios que se requieren realizar en el sistema.

Ingrese al sistema NS Hoteles 3.0.

Menú: Caja-Facturación Electrónica México-Configuración CFDI 3.3

Se muestran a continuación los cambios necesarios a realizar.

Configurando Timbrado de Facturas 3.3  [Muestra la pantalla de ayuda](#)

Actualización Requerida

Configuración Moneda	0	Ver detalle	Muestra la pantalla para realizar el cambio
Unidad de Medida	0	Ver detalle	
Metodo de pago	0	Ver detalle	
Producto/Servicio	0	Ver detalle	
Regimen Fiscal		Ver detalle	
Cuentas Contables	0	Ver detalle	
Servicios	16	Ver detalle	
Clientes	0	Ver detalle	

Cambios requeridos

 **Aceptar**

Configuración Moneda

Moneda / Impuestos

Configuración

Moneda / Impuestos

Impuestos

Los impuestos que establezca, serán los que se utilizarán en todo el sistema. Debe utilizar por lo menos uno.

Nombre Impuesto 1 *	IVA	Porcentaje *	16.00	%	<input checked="" type="checkbox"/> Corresponde a IVA
Nombre Impuesto 2	ISH	Porcentaje	2.00	%	<input type="checkbox"/> Corresponde a IVA
Nombre Impuesto 3		Porcentaje	0.00	%	<input type="checkbox"/> Corresponde a IVA

Moneda

Establezca el símbolo y nombre de la moneda de su país.

Símbolo de moneda *	\$	Código de moneda *	MXN
Nombre de moneda *	PESOS	Decimales a utilizar	2

Cuentas sin impuestos

Permitir cuentas sin impuestos

Recomendar cuenta sin impuestos a clientes de facturación extranjeros

Formas de pago para procesos varios

Efectivo	EFE	▼	EFECTIVO	
Dólar	DOLAR	▼	DOLARES	

Utilizar dólar para servicios de habitación. Activar

Varios

Establezca el servicio a utilizar para la propina

PROPI	▼	PROPINA	
-------	---	---------	--

Establezca si desea que se aplique redondeo a las importes

SI NO (Sólo aplica en los países que no manejan decimales)

(*) Campo obligatorio

Aceptar	Ayuda	Cancelar
---------	-------	----------

Unidad de medida

Facturación

Configuración

Facturación

Agrupar servicios
 Seleccione si desea agrupar los servicios del mismo tipo en la factura
 SI NO

Servicios con unidades diferentes Solamente movimientos con importes iguales

Siempre agrupar rentas (no importa sean unidades o importes diferentes)

Leyenda noche de habitación
 Establezca la leyenda a imprimir en la factura para los servicios de hospedaje o renta de habitación

1

Varios
 Seleccione el número de decimales a utilizar en las facturas

2

Seleccione si al momento de realizar el Check Out desea imprimir la remisión

3 Serie de remisión: A

Incluir propina como concepto Permitir editar Check In y Check Out en la factura
 Sumar propina al importe total a pagar Permitir editar folio de facturación
 Habilitar notas en facturación Permitir editar fecha de facturación

Unidad de Medida y Método de Pago
 Unidad de Medida y Método de Pago a utilizar al emitir una Factura libre. Aplica en Facturación Electrónica (México)

RECOMENDAR

Unidad: Método de pago:

Producto: Servicio:

Permitir modificar Método de pago y Número de cuenta antes de facturar
 Desglosar folios al emitir factura a Público General

Método de pago

✖

Facturación

Configuración

Facturación

Agrupar servicios

Seleccione si desea agrupar los servicios del mismo tipo en la factura

SI NO

Servicios con unidades diferentes Solamente movimientos con importes iguales

Siempre agrupar rentas (no importa sean unidades o importes diferentes)

Leyenda noche de habitación

Establezca la leyenda a imprimir en la factura para los servicios de hospedaje o renta de habitación

1

Varios

Seleccione el número de decimales a utilizar en las facturas

2

Seleccione si al momento de realizar el Check Out desea imprimir la remisión

3 Serie de remisión: A

Incluir propina como concepto
 Sumar propina al importe total a pagar
 Habilitar notas en facturación

Permitir editar Check In y Check Out en la factura
 Permitir editar folio de facturación
 Permitir editar fecha de facturación

Unidad de Medida y Método de Pago

Unidad de Medida y Método de Pago a utilizar al emitir una Factura libre. Aplica en Facturación Electrónica (México)

RECOMENDAR

Unidad: Método de pago:

Producto: Servicio:

Permitir modificar Método de pago y Número de cuenta antes de facturar
 Desglosar folios al emitir factura a Público General

Aceptar

Ayuda

Cancelar

Producto/Servicio

✖

Facturación

Configuración

Facturación

Agrupar servicios
 Seleccione si desea agrupar los servicios del mismo tipo en la factura

SI NO

Servicios con unidades diferentes Solamente movimientos con importes iguales

Siempre agrupar rentas (no importa sean unidades o importes diferentes)

Leyenda noche de habitación

Establezca la leyenda a imprimir en la factura para los servicios de hospedaje o renta de habitación

1

Varios

Seleccione el número de decimales a utilizar en las facturas

2

Seleccione si al momento de realizar el Check Out desea imprimir la remisión

3 Serie de remisión: A

Incluir propina como concepto Permitir editar Check In y Check Out en la factura
 Sumar propina al importe total a pagar Permitir editar folio de facturación
 Habilitar notas en facturación Permitir editar fecha de facturación

Unidad de Medida y Método de Pago

Unidad de Medida y Método de Pago a utilizar al emitir una Factura libre. Aplica en Facturación Electrónica (México)

RECOMENDAR

Unidad: MTQ Método de pago: 01

Producto: 90111500 Servicio:

Permitir modificar Método de pago y Número de cuenta antes de facturar
 Desglosar folios al emitir factura a Público General

Aceptar
 Ayuda
 Cancelar

Régimen Fiscal

Facturación electrónica - México

Configuración

Facturación electrónica - México

Facturación electrónica: **Habilitar** Tipo de facturación: **CFDI**

Configuración servicio local

Clave privada: *****

Ruta archivo key (clave privada)  **Abrir**

Ruta archivo cer (clave pública)  **Abrir**

Número certificado: _____

Vigencia desde: _____ hasta: _____

Régimen Fiscal

601

Configuración de Usuario

Usuario: _____

Contraseña: _____  **Asistente de registro**

Avisar cuando timbres disponibles sea inferior a:

Calcular valor mínimo según timbres utilizados en promedio por: días

Activar Monitor de Timbres CFDI

 **Aceptar**  **Ayuda**  **Cancelar**

Cuentas contables de tipo "Forma de pago"

Cuentas contables

Clave	Descripción
DEP	DEPOSITO BANCARIO
EFE	EFFECTIVO
LAV	LAVANDERIA
MC	MASTER CARD
POUT	PAID OUT
PROPI	PROPINA
REST	CONSUMO RESTAURANT
RTA	RENTA HABITACION
TEL	TELEFONIA
VI	VISA
CXC	CUENTAS POR COBRAR
DOLAR	DOLARES
TRANS	TRANSFERENCIA ELECTRÓNICA

Clave cuenta contable: * EFE
 Categoría cuenta contable: * AC
 Descripción: * EFECTIVO
 Cuenta:
 Subcuenta:
 Subsubcuenta:
 Auxiliar:

Tipo de cuenta contable:

Es forma de pago:

Forma de pago SAT: * 02

Tipo de cambio: 1.00

Solicitar Referencia al pagar: Genera CxC

Forma de pago genera cambio: Genera Reembolso

Forma de pago tarjeta de crédito (BANORTE)

Servicios

Clave	Descripción
CEL	LLAMADA CELULAR
CELN	LLAMADA CELULAR NACIONAL
CORT	NOCHE HABITACION CORTESIA
DBL	NOCHE HABITACION DOBLE
JRS	NOCHE HABITACION JRS
LADA	LARGA DISTANCIA NACIONAL
LADAI	LARGA DISTANCIA INTERNACIONAL
LAV	LAVANDERIA
LOC	LLAMADA LOCAL
MRS	NOCHE HABITACION MASTER SUITE
PAXAD	PAX ADICIONAL AD
PAXMA	PAX ADICIONAL MASTER AD
PAXMN	PAX ADICIONAL MASTER NI
PAXNI	PAX ADICIONAL NI
PROPI	PROPINA
REST	CONSUMO DE RESTAURANT

Nuevo
Guardar
Deshacer
Editar
Buscar
Eliminar
Ayuda
Cerrar

Clave * CELN Servicio/Producto SAT * 90111500

Descripción * LLAMADA CELULAR NACIONAL

Precio abierto Si No

Servicio para frigobar Si No

No Visible en el sistema

Maneja Dólares

Unidad de medida en facturación electrónica * E48

Precios Alternativos

Clave Temporada	Descripción	Cuenta Contable	Precio(C/Impuestos) *	Precio (s/impuestos)	Precio(dll)	Precio(dll s/imp)
UNICA	TEMPORADA UNICA	TEL	\$7.00	\$6.03	\$0.00	\$0.00

Cientes

The screenshot displays the 'Clientes' application window. At the top, there is a toolbar with icons for 'Nuevo', 'Guardar', 'Deshacer', 'Editar', 'Buscar', 'Eliminar', 'Ayuda', and 'Cerrar'. Below the toolbar, there are two tabs: 'Cliente persona física' (selected) and 'Cliente persona moral'. On the left, a table lists existing clients with columns for 'Clave' and 'Nombre cliente', showing one entry with 'Clave' 1 and 'Nombre cliente' EJEMPLO. The main area contains a form with the following fields:

- Clave cliente: 1
- Nombre comercial: EJEMPLO
- Razón social: EJEMPLO SA DE CV
- Registro fiscal: AAA010101AAA
- Tipo de cliente factura: Nacional
- Calle/cruzamientos: 1 Y 2
- C. P.: 97000
- Colonia: DOM CONOCIDO
- Delegación/municipio: DOM CONOCIDO
- País: MEX (MÉXICO)
- Estado: YUC (YUCATAN)
- Teléfono: [Empty]
- Fax: [Empty]
- E-mail: [Empty]
- Giro: [Empty]
- Operaciones con crédito
- Monto de crédito: \$0.00

At the bottom, there is a 'Datos INE' section with an 'Asignar' button. A 'Cambiar Foto' button is also visible on the right side of the form.

3. PANTALLA DE FACTURACIÓN

La pantalla de facturación se actualizará automáticamente al detectar la facturación CFDI 3.3 activa como se muestra en la siguiente imagen

The screenshot shows the 'Facturas' application window. At the top, there is a toolbar with icons for 'Nueva factura', 'Cancelar factura', 'Buscar folio', 'Imprimir', 'Pdf', 'XML', 'Enviar E-mail', and 'Cerrar'. Below the toolbar, there are input fields for 'Serie/folio factura' (set to 0) and 'Fecha'. A 'Complemento INE' checkbox and an 'Asignar' button are also present. The 'Uso factura' is set to 'G03'. There are radio buttons for 'Nacional' (selected) and 'Pesos', and a 'Dólares' option. The form includes fields for 'Nombre', 'RFC', 'Dirección', 'Concepto', 'Forma de pago' (with an 'Editar' button), and 'Número de cuenta'. A 'UUID Relacionando' field is highlighted in green. To the right, there is a table for 'Folios de remisión facturados' with columns for 'Serie', 'Folio', and 'Fecha'. Below the form is a table with columns: Fecha, Cantidad, Clave, Descripción, Precio, Desc., Subtotal, % IVA, Importe IVA, % ISH, Importe ISH, and Total. At the bottom, there are sections for 'Notas', 'Observaciones', 'Check In/Out', 'Folio huésped', 'Habitación', and a 'Totales' summary table.

Fecha	Cantidad	Clave	Descripción	Precio	Desc.	Subtotal	% IVA	Importe IVA	% ISH	Importe ISH	Total

Subtotal 1:	\$0.00	ISH	\$0.00
Desc:	\$0.00	Subtotal 4:	\$0.00
Subtotal 2:	\$0.00	Propina:	\$0.00
IVA	\$0.00	Total:	\$0.00
Subtotal 3:	\$0.00		

Uso CFDI: corresponde al uso que le dará el usuario final (cliente) a la facturada generada por el sistema. Por default se carga "Gastos en general".

UUID relacionado: permite relacionar la factura nueva con una anterior para sustituirla.

Forma de pago: antes llamada Método de pago.

Versión CFDI 3.2

Elaboró:
 Canceló:

Nueva factura

Serie/folio factura: Fecha:

Complemento INE Nacional Pesos Dólares

Clave:

Nombre:

RFC: Tel:

Dirección: Fax:

Concepto: Facturar propina:

Método de pago: Número de cuenta:

Condiciones de pago:

Fecha	Cantidad	Clave	Descripción	Precio	Desc.	Subtotal	% IVA	Importe IVA	% ISH	Importe ISH	Total

Notas:

1

2

Check In:

Check Out:

Observaciones:

Folio huésped:

Habitación:

Totales

Subtotal 1: ISH

Desc: Subtotal 4:

Subtotal 2:

IVA Propina:

Subtotal 3: **Total:**

4. FORMATO CFDI 3.3

Se agrega un nuevo formato que cumple con los requisitos mínimos para la representación gráfica del CFDI.

CHECK IN: 12/06/2017
CHECK OUT: 13/06/2017

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT
20001000000300022323

FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN
20/09/2017 11:47:09

EMISOR		RECEPTOR	
NOMBRE	[REDACTED]	CLIENTE	[REDACTED]
RFC	[REDACTED]	RFC	[REDACTED]
RÉGIMEN FISCAL	601 - General de Ley Personas Morales	USO CFDI	G03 - Gastos en general

DATOS GENERALES			
FECHA	20/09/2017 00:00:00	TIPO COMPROBANTE	I - INGRESOS
LUGAR EXPEDICIÓN	97000	MONEDA	MXN - PESO MEXICANO
FOLIO	A184	TIPO DE CAMBIO	1.0000
NO. CERTIFICADO	20001000000300022815	MÉTODO DE PAGO	PUE - PAGO EN UNA SOLA EXIBICIÓN
FOLIO FISCAL	55146C98-5F45-4E92-A6FA-49B8E5B489DC	FORMA DE PAGO	

CANT	DESCRIPCION	CLAVE_SAT	UNIDAD_SAT	PRECIO	IMPORTE
1	NOCHE HABITACION STANDAR	24121804	14	\$2,140.20	\$2,140.20

CLAVE_SAT/UNIDAD_SAT	DESCRIPCIÓN
24121804	LATAS DE COMIDA
14	SHOT

OBSERVACIONES Folios: A141,

SON: DOS MIL QUINIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS 84/100 MXN

SUBTOTAL	\$2,140.20
IVA 16.00%	\$342.43
ISH 3.00%	\$64.21
PROPINA	\$0.00
TOTAL	\$2,546.84

Sello digital del CFDI:
TAKVP7BWeaMMLdZu2/hpkzPnWa31eS38Z0NTcBMVTFY9I71CoxLevqs0aFwGCCSVyW0RDZQ25W1VN+UtdW50+HSLpBDzrUJ/rX6a1qzZsu
 eHngNvBR9TYs6QzFfyg7mvHLUpXJk2WakZNU078ZAnmW1F90+Tm3aQOZMYQFTsk/LgZbV9QmoWD/EM5DF1N6G3c800f8paw1Ex6Y8
 SvZxWk2ubyywSaLlmp2HoreU7rVWMIrjaFLjP0VYKYZZDySGLceqjL50E3SNYHrtogL11mYK7AsVrEj+tvHLsghH066UqQBeWw1T+UWGL
 Lw==

Sello del SAT:
cBuj2w75MolL9aj2EgMgNybq4shzkNZL5zCk/F7LpKQbjWzMz+3nPH2GNI2cpPN5sMCTzU/6TzccQV5at7ged9WQ6ANIHeZBPhsaZhgIMF9HYUEBLLACex62d31q
 zLRp9vKJWChGwInoapnH1MgX2n5W5Mq7aXmEmQzOTopK3pbGusHWM+/UGLQDcZjzrWCaOXG0dzzQHjN/5xeOHCoIROBHDOep1GnYnyUqrpJ7dsMC
 S06F2Dym6k52vrm1QpFts1/3KZ2Y0AU+/77y8y2gUjyWn/koCCHRhUsWoRYF31q882N+}MRKE9KqzTBLXw==

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT
[|3_|3_|A|184|2017-09-20T11:47:07|04|20001000000300022815|2140.20|0.00|MXN|2546.84|[|PUE|97000|LAN7008173R5|CINDEMEX SA DE
 CV|601|CAT1207163W4|CATV1 SA DE CV|603|24121804|24121804|1.00|14|14|NOCHE HABITACION
 STANDAR|2140.20|2140.20|0.00|2140.20|002|Tasa|0.160000|342.43|1.0|0|64.21|ISH|0.03|64.21|002|Tasa|0.160000|342.43|342.43|1.0|0|64.21|ISH|0|64.21
 ||

Este documento es una representación impresa de un CFDI

EFFECTOS FISCALES AL PAGO

Hoja 1 de 1